

Besluit hogere waarde Wet geluidhinder

Bestemmingsplan Stationsgebied, deelplan Stuifzandseweg tussen 49 en 51, Hogeveen

26 juli 2024

Aanleiding

In verband met het bestemmingsplan Stationsgebied, deelplan Stuifzandseweg tussen 49 en 51 in Hogeveen dienen hogere waarden te worden vastgesteld voor de mogelijkheid tot realisatie van een woning in het plangebied.

Akoestisch onderzoek

Het besluit is gebaseerd op de onderzoeken van het RUD, gedaan op 24 mei 2019. In het onderzoek is de geluidbelasting ter plaatse van de te realiseren woningen onderzocht.

In het onderzoek is onder andere berekend welke effecten het aspect geluid op de nog te realiseren woningen zouden hebben. In de omgeving zijn van belang:

- Wegverkeerslawaai
- Railverkeerslawaai
- Industrielawaai
- Luchtvaartlawaai

Alleen met betrekking tot Industrielawaai bleek dat de geluidsbelasting hoger is dan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). Deze is door het RUD gemeten op 54 dB(A).

Artikel 45 van de Wet geluidhinder biedt, onder voorwaarden, het College van Burgemeester en Wethouders de mogelijkheid om van de voorkeursgrenswaarde af te wijken en een hogere geluidbelasting op een woning toe te staan. Het vaststellen van een hogere waarde is noodzakelijk om het bestemmingsplan Stationsgebied, deelplan Stuifzandseweg tussen 49 en 51 uitvoerbaar te maken.

Bevoegdheid College van B&W

Het college van burgemeester en wethouders is op grond van artikel 110 a Wet geluidhinder bevoegd om een hogere waarde vast te stellen.

Procedure

Op de voorbereiding van een besluit tot vaststelling van hogere geluidsgrenswaarden is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Ingevolge deze wet heeft het ontwerp besluit met de bijbehorende stukken voor een periode van 6 weken van 13 juni 2024 tot en met 25 juli 2024 ter inzage gelegen.

Overweging

Omdat een hogere geluidsbelasting vanwege Industrielawaai als toelaatbaar wordt aangemerkt, moet er wel aan het wettelijke geluidsniveau van maximaal 33 dB binnen de woning worden voldaan.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit heeft van 13 juni 2024 tot en met 25 juli 2024 ter inzage gelegen. Van de mogelijkheid om zienswijzen tegen het ontwerpbesluit kenbaar te maken is geen gebruik gemaakt.

Besluit

Burgemeester en wethouders van Hogeveen

besluiten:

Gelet op het bij en krachtens de Wet geluidhinder bepaalde en de vorenstaande overwegingen:

1. Voor de nog te realiseren woningen van het bestemmingsplan "Stationsgebied, deelplan Stuifzandseweg tussen 49 en 51" de daarbij als hoogst toelaatbare geluidsbelasting van de gevel genoemde waarde van 55 dB(A) als gevolg van industrielawaai vast te stellen.
2. Gelet op artikel 110i van de Wet geluidhinder wordt dit besluit, na het onherroepelijk worden daarvan, ter inschrijving aangeboden aan de openbare registers van het Kadaster te Groningen.