

Burgemeester & wethouders

Datum 13 mei 2024

Onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan 'BG Noord, Deelplan Omgeving Hoogspanningsstation Wijster'

Wij willen

Het elektriciteitsnet versterken om de toenemende elektriciteitsvraag en het aanbod van duurzame energie op te vangen.

Wij besluiten

Aan de raad voor te stellen:

1. Het 'Bestemmingsplan BG Noord, Deelplan Omgeving Hoogspanningsstation Wijster' bijbehorende ondergrond ongewijzigd vast te stellen;
2. Het vastgestelde bestemmingsplan 'Bestemmingsplan BG Noord, Deelplan Omgeving Hoogspanningsstation Wijster' op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend te maken en ter inzage te leggen.

Want

1.1 *Het bestemmingsplan moet worden vastgesteld.*

Om de ontwikkeling en het gebruik mogelijk te maken, moet het bestemmingsplan worden vastgesteld. De uiteindelijke vaststelling van het bestemmingsplan moet door de gemeenteraad worden gedaan. Dit is nog mogelijk onder de (voormalige) Wet ruimtelijke ordening (Wro) omdat het ontwerp voor 01-01-2024 ter inzage is gelegd. Daarom is de Omgevingswet voor dit plan nog niet van toepassing.

1.2. *Er is één zienswijzen ingediend op het bestemmingsplan*

Het ontwerpbestemmingsplan heeft 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn heeft ProRail een zienswijze ingediend. De zienswijze heeft niet geleid tot een aanpassing van het bestemmingsplan, maar Tennet en ProRail hebben de aangekaarte punten onderling overleg en opgelost.

1.3 *De realisatie is nodig om in de groeiende vraag en aanbod naar stroom te voorzien en de leveringszekerheid te garanderen*

TenneT en Enexis willen de kabelinlissing en het gehele hoog- en middenspanningsstation aanleggen om de groeiende vraag en het aanbod in (duurzame)energie te ondervangen en om de leveringszekerheid in de toekomst te garanderen.

1.4 *Er wordt geen onevenredige afbreuk gedaan aan de omgevingsaspecten*

In het kader van de grotere ontwikkeling zijn er onderzoeken uitgevoerd voor de volgende aspecten:

- Archeologie
- Bodem
- Geluid
- Ecologie en stikstof
- Ontploffbare oorlogsresten
- Water

Uit alle onderzoeken is gebleken dat voor het gedeelte van gemeente Hoogeveen er geen onevenredige afbreuk is aan deze aspecten. Ook voor de grotere

ontwikkeling vormen de aspecten geen belemmering en zijn er waar nodig mitigerende maatregelen genomen.

1.5 Het vooroverleg is gevoerd.

In het kader van artikel 3.1.1 Besluit op de ruimtelijke ordening is samen met het Gemeente Midden-Drenthe het conceptbestemmingsplan toegezonden aan verschillende overlegpartners ten behoeve van het zogenaamde vooroverleg. Het plan is voorgelegd aan Provincie Drenthe, Waterschap Drents Overijsselse Delta, en de RUD. Hieruit bleek dat voor het gedeelte van het plan dat in Hoogeveen ligt er geen bezwaren waren. Ook staat de partijen positief tegenover de grotere ontwikkeling.

1.6 De ontwikkeling heeft geen onevenredige nadelige gevolgen voor het milieu, waardoor een vormvrije m.e.r. volstaat.

Het betreft een realisatie van een kabelinlissing. Deze ontwikkeling valt onder categorie D11.3, D24.1 en D24.2 uit de bijlage van het Besluit m.e.r. maar blijft ruimschoots onder de drempelwaarden voor een m.e.r.-beoordelingsplicht. Het college dient een beslissing te nemen of er wel of geen milieueffectrapport (m.e.r.) moet worden opgesteld. In deze volstaat een vormvrije m.e.r, die is bijgevoegd in bijlage 2.

Maar

Er zijn geen zwaarwegende redenen om anders te besluiten dan de positieve grondhouding vanuit Ruimtelijke Ordening.

Achtergrond

TenneT versterkt in heel Nederland het elektriciteitsnetwerk. Dit is nodig omdat het elektriciteitsgebruik in ons land stijgt en omdat er meer duurzame energie wordt opgewekt. Onder de naam 'Drents Overijsselse Netversterking' (DON) versterkt TenneT, samen met de regionale netbeheerders om het elektriciteitsnetwerk in Zuidwest-Drenthe en Noordwest-Overijssel te versterken.

In het kader van deze DON zijn TenneT en Enexis in de zuidhoek van het bedrijventerrein ETP-MERA (nabij Weegbrugweg 4) te Wijster een nieuw 220/110/20 kV hoog- en middenspanningsstation te realiseren met een bijbehorende kabelinlissing ten westen van de spoorlijn Hoogeveen-Assen. Omdat dit niet binnen het huidige bestemmingsplan past is een nieuw bestemmingsplan opgesteld voor deze locatie (zie bijlage 1).

Het projectgebied is grotendeels gelegen in Wijster (gemeente Midden-Drenthe) en voor een klein deel (ter plaatse van de kabelinlissing) in de gemeente Hoogeveen. Het projectgebied heeft een totale oppervlakte van circa 10 hectare. Het plangebied van voorliggend plan (deel Hoogeveen) bevindt zich in de plaats Pesse ten westen van de spoorlijn Hoogeveen-Assen, ten noordoosten van het Zonnepark Hendrik Reindersweg 14b te Pesse. Het betreffende perceel is bereikbaar via een pad in oostelijke richting vanaf de Hendrik Reindersweg.

De financiële gevolgen zijn

Voor de gemeente zijn er geen financiële gevolgen. Omdat er geen sprake is van een bouwplan is er geen anterieure overeenkomst gesloten. Wel worden er leges geheven voor de behandeling van het bestemmingsplan.

Alternatieven

Het betreft een bestemmingsplanherziening op aanvraag. Het alternatief zou zijn om niet mee te werken aan de herziening. Hiervoor zijn echter geen redenen.

Communicatie

Het vastgestelde bestemmingsplan wordt voor een periode van zes weken voor eenieder ter inzage gelegd. Deze terinzagelegging wordt gepubliceerd in het Torentje en de Staatscourant. Ook zijn de plannen in het voortraject bekend gemaakt aan de omwonenden. Hieruit voorts geen bezwaren naar voren gekomen.

Bijlagen

- Bestemmingsplan 'BG Noord, Deelplan Omgeving Hoogspanningsstation Wijster'
- Vormvrije mer-beoordeling Hoogspanningstation Wijster