

Subsidieuitvoeringsovereenkomst vs 5

De ondergetekenden:

De Stichting Centrummanagement tevens handelend onder de naam Binnenstad Hoogeveen, vertegenwoordigd door de voorzitter van het bestuur, de heer J.R. Stam, hierna te noemen: "de stichting";

De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Hoogeveen, vertegenwoordigd door de heer N. Wind, wethouder, ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders, hierna te noemen: "de gemeente";

overwegende dat:

- de Wet op de bedrijveninvesteringszones de mogelijkheid biedt dat de gemeenteraad bij verordening onder de naam BIZ-bijdrage (Bedrijven Investerings Zone - bijdrage) een heffing instelt ter zake van binnen een bepaald gebied gelegen onroerende zaken, welke heffing strekt ter bestrijding van de kosten die verbonden zijn aan activiteiten die zijn gericht op het bevorderen van leefbaarheid, veiligheid, ruimtelijke kwaliteit of een ander mede publiek belang in de openbare ruimte van de BI-zone, waaronder begrepen de verbetering van het ondernemersklimaat;
- de stichting is opgericht om op te kunnen treden als de in artikel 7, lid 1 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones bedoelde stichting;
- De stichting en de gemeente werken samen met de intentie om te komen tot de economische structuurversterking en vergroten van de aantrekkelijkheid van het centrumgebied van Hoogeveen. Dit centrumgebied is afgebakend op de kaart zoals deze in de bijlage 1 bij deze overeenkomst is weergegeven
- de stichting ter zake van haar plannen in het kader van de Wet op de bedrijveninvesteringszones een meerjarenbeleidsplan 2025-2029 heeft opgesteld;
- de gemeenteraad wordt voorgesteld een verordening vast te stellen, waarin de BIZ-bijdrage wordt ingesteld en het op bijlage 1 aangegeven gebied als BI-zone zal worden aangewezen;
- partijen wensen een subsidie-uitvoeringsovereenkomst zoals bedoeld in artikel 7 lid 3 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones en artikel 4:36 van de Algemene wet bestuursrecht te sluiten.

komen het volgende overeen:

Artikel 1 Begrippen

In deze overeenkomst wordt verstaan onder:

- a. wet: de Wet op de bedrijveninvesteringszones;
- b. college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hoogeveen;
- c. BI-zone: het bij de verordening vast te stellen gebied, zoals aangegeven in bijlage 1 bij deze overeenkomst;
- d. BIZ-bijdrage: hetgeen daaronder in de Wet wordt volstaan;
- e. BIZ-subsidie: de op basis van de verordening en de Wet te verlenen subsidie;
- f. aanvraag: de aanvraag voor de BIZ-subsidie;
- g. beschikking: de beschikking waarbij de BIZ-subsidie wordt verleend;

- h. meerjarenbeleidsplan: het meerjarenbeleidsplan 2025-2029 dat de stichting ter zake van haar plannen in het kader van de wet heeft opgesteld en zoals opgenomen in bijlage 2 bij deze overeenkomst;
- i. verordening: de Verordening op de heffing en de invordering van een BIZ-bijdrage en op de subsidie voor de BI-zone centrumgebied Hoogeveen 2025, zijnde de gemeentelijke verordening waarbij de BIZ-bijdrage wordt ingesteld.

Artikel 2 Verplichtingen stichting

1. De stichting staat ervoor in dat zij voldoet en zal blijven voldoen aan de eisen van de Wet en de verordening, met name aan de vereisten, neergelegd in de artikelen 7 en 8 van de Wet.
2. De stichting staat ervoor in dat de BIZ-subsidie wordt aangewend en uitsluitend wordt aangewend voor de activiteiten genoemd in het meerjarenbeleidsplan en de daarbij behorende meerjarenbegroting. De gemeentelijke bijdrage is mede bedoeld om het gemeentelijk evenementenbeleid in het centrum van Hoogeveen vorm te geven, door de organisatie en uitvoering van enkele grote evenementen in het centrum van Hoogeveen via de stichting te stimuleren en veilig te stellen, zoals de Pulledagen en Koningsdag.
3. De stichting bericht de gemeente onverwijld over voorgenomen wijzigingen in haar statuten, reglementen en het meerjarenbeleidsplan. Dergelijke wijzigingen behoeven de voorafgaande schriftelijke toestemming van het college.
4. De stichting is verplicht de activiteiten daadwerkelijk uit te voeren, behoudens voor zover het niet of niet volledig uitvoeren daarvan in redelijkheid niet van de stichting kan worden gevergd, bijvoorbeeld omdat de werkelijke kosten daarvan hoger blijken dan begroot en daardoor het totaal van de verstrekte BIZ-subsidie te boven gaan. Indien de stichting niet aan haar verplichtingen voldoet kan de verordening worden ingetrokken, onverminderd de overige voor de gemeente uit deze overeenkomst voortvloeiende rechten.

Artikel 3 Meerjarenbeleidsplan 2025-2029

Partijen overleggen tenminste twee keer per jaar over de uitvoering van het door de stichting opgestelde Meerjarenbeleidsplan. De vorm en wijze van samenwerking tussen partijen is nader vastgelegd in het dit plan. Partijen wijzen ieder vertegenwoordigers aan voor het te voeren overleg.

Artikel 4 Subsidie

1. De stichting dient jaarlijks uiterlijk op 1 oktober van het voorafgaande jaar een schriftelijk verzoek om BIZ-subsidie in bij het college. In afwijking van voorgaande wordt de subsidieaanvraag voor het jaar 2025 uiterlijk op 1 april 2025 ingediend.
2. De subsidieaanvraag bevat een begroting en een activiteitenplan. In het activiteitenplan geeft de stichting aan welke activiteiten zij van plan is uit te voeren. Deze activiteiten moeten gericht zijn op het bevorderen van leefbaarheid, veiligheid, ruimtelijke kwaliteit en/of een ander publiek belang in de openbare ruimte van BIZ. Daartoe kunnen ook activiteiten op het gebied van de promotie behoren voor zover deze het publieke belang op de openbare ruimte van de BIZ dienen.

Artikel 5 Verplichtingen gemeente

1. Het college verstrekt de stichting jaarlijks een BIZ-subsidie. Deze subsidie bedraagt in het kalenderjaar:
 - a. Kalenderjaar 2025: € 301.473
 - b. Kalenderjaar 2026 € 306.768
 - c. Kalenderjaar 2027 € 312.063
 - d. Kalenderjaar 2028 € 317.358
 - e. Kalenderjaar 2029 € 322.653
2. Naast de BIZ-subsidie zal de gemeente ook de volgende bijdragen verstrekken:
 - a. Stimuleringsbijdrage gemeente Hoogeveen € 32.500, -
 - b. Bijdrage evenementen gemeente Hoogeveen 10.000, -
 - c. Bijdrage vanuit de marktgeden gemeente Hoogeveen 4.000, -
3. De perceptiekosten zijn niet van toepassing.

Artikel 5 Verantwoording subsidie

1. De stichting brengt uiterlijk op 1 juli van het jaar volgend op het subsidiejaar een financieel en inhoudelijk verslag uit van de door haar gerealiseerde activiteiten. Het inhoudelijk deel van het jaarverslag bevat een verantwoording van de uitvoering van de activiteiten.
2. Het college kan, indien het daartoe aanleiding ziet, verlangen dat het verslag vergezeld gaat van een goedkeurende verklaring van een accountant.

Artikel 6 Vaststelling subsidie

1. Binnen dertien weken na ontvangst van het jaarverslag stelt het college de hoogte van de BIZ-subsidie over het voorgaande subsidiejaar definitief vast.
2. Wanneer een deel van de BIZ-subsidie niet is besteed, wordt dit doorgeschoven naar de volgende periode.
3. Indien op enig moment geen BIZ-subsidie meer wordt verstrekt, zal de stichting het aan het eind van de laatste subsidieperiode niet bestede bedrag, na aftrek van alle door de gemeente goedgekeurde kosten, naar rato terugbetalen aan de heffingsplichtigen die voor de laatste subsidieperiode de BIZ-bijdrage hebben betaald. In alle andere gevallen wordt de niet bestede subsidie terugbetaald aan de gemeente.

Artikel 7 Onverbindendheid verordening

Indien de verordening door de rechter onverbindend wordt verklaard, dan vervalt voor de gemeente de verplichting om jaarlijks het afgesproken subsidiebedrag toe te kennen voor de periode dat geen BIZ-bijdrage kan worden geheven.

Artikel 8 Duur overeenkomst

1. Deze overeenkomst gaat in op het moment van ondertekening door beide partijen en eindigt na afwikkeling van alle rechten en verplichtingen van partijen na afloop van de laatste subsidieperiode op 31 december 2029.
2. Indien een partij in surseance verkeert, faillissement wordt aangevraagd, de subsidie-uitvoeringsovereenkomst niet naar behoren uitvoert, disfunctioneert, of meer dan de helft van de zetels van het bestuur vacant zijn, dan kan de wederpartij de overeenkomst met onmiddellijke ingang beëindigen door een schriftelijke kennisgeving aan die partij. Partijen kunnen de samenwerking tussentijds beëindigen met in achtname van een opzegtermijn van 1 jaar. Indien de samenwerking niet is beëindigd, dan treden de partijen uiterlijk op 1

februari 2029 met elkaar in overleg over de voorwaarden voor voortzetting van de samenwerking.

3. Deze overeenkomst wordt voorts aangegaan onder de opschortende voorwaarde dat de gemeenteraad besluit tot het vaststellen van de verordening en dat er blijkt is van voldoende steun zoals bedoeld in artikel 4 van de wet.

Artikel 9 Bijzondere bepaling heffing BIZ

De stichting stemt ermee in dat in de verordening artikel 1 lid 4 van de Wet wordt toegepast, hetgeen betekent dat, indien een onroerende zaak bij het begin van een kalenderjaar niet in gebruik is, de desbetreffende BIZ-bijdrage wordt geheven van degene die van die zaak het genot het krachtens eigendom, bezit of beperkt recht heeft.

Artikel 10 Geschillen

Als partijen van mening verschillen over de uitleg over de reikwijdte van de overeenkomst, dan wordt op verzoek van één der partijen tenminste éénmaal overleg gevoerd over het geschil, teneinde een oplossing te bereiken. Indien dat naar het oordeel van één der partijen geen overeenstemming mogelijk is, dan deelt die dat de wederpartij mee, waarna het ieder der partijen vrij staat zijn eigen positie te bepalen.

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud op [...]

Namens de Stichting Centrummanagement

Namens gemeente Hoogeveen

J.R. Stam,
Voorzitter

N. Wind,
Wethouder Binnenstad

Bijlage 1: kaart gebied BI-zone

Bijlage 2: meerjarenbeleidsplan 2025-2029