

## Burgemeester & wethouders

**Datum 11 juli 2024**

### Onderwerp

Wijziging Doe-het-zelf Isolatievouchersubsidieregeling gemeente Hogeveen 2024-2026

### Wij willen

Onze inwoners ondersteunen met het verduurzamen van hun woning en het verlagen van hun energierekening.

### Wij besluiten

1. De gewijzigde Doe-het-zelf Isolatievouchersubsidieregeling gemeente Hogeveen 2024-2026 vast te stellen.

### Want

- 1.1. *Wij willen onze inwoners nog beter ondersteunen met het verduurzamen van hun woning door de regeling te wijzigen.*  
De Doe-het-zelf isolatievouchersubsidieregeling is sinds 22 mei 2024 beschikbaar voor onze inwoners. Het animo blijkt groot: sinds de start zijn er al 195 aanvragen voor de Hogeveense Isolatie Bon. Onze energieadviseurs zijn op dit moment druk met het geven van de doe-het-zelf adviezen. Een veel gestelde vraag van inwoners is of de kosten voor afwerking van isolatie ook onder de subsidieregeling vallen. Oorspronkelijk was dit volgens de door het Rijk gestelde voorwaarden niet mogelijk. In de praktijk betekende dit dat inwoners toch nog kosten voor eigen rekening kregen, terwijl het de bedoeling was om hen met deze regeling maximaal te ontzorgen. Zeker voor inwoners die te maken hebben met energiearmoede was dit wat ons betreft een ongewenste situatie. Inmiddels heeft het Rijk na inbreng vanuit de gemeenten de regeling gewijzigd. Het is nu toegestaan om materialen die dienen ter afwerking of ter aanbreng van energiebesparende maatregelen te vergoeden. Dit maakt dat we onze regeling moeten wijzigen. Het Rijk geeft geen percentage mee van het bedrag dat aan de kosten voor afwerking mag worden besteed. Vanuit de experts van DOC33 is geadviseerd om een percentage van 30% van de voucherwaarde op te nemen voor de aanschaf van materialen die nodig zijn voor de afwerking of ter aanbreng van de energiebesparende maatregelen.
- 1.2. *Het Rijk heeft met terugwerkende kracht aanpassingen doorgevoerd in de voorwaarden voor de Lokale Aanpak Isolatie (hierna: LAI).*  
Voor de Doe-het-zelf isolatievouchersubsidieregeling gemeente Hogeveen 2024-2026 is het relevant dat de definitie van een slecht geïsoleerde woning met terugwerkende kracht is aangepast. Hierbij kan worden gekeken naar een (geregistreerd) energielabel, maar nu ook naar de vergelijkbare energetische staat. Een woning met twee of meer slechte bouwdelen wordt gezien als slecht geïsoleerd. Omdat we in de praktijk merken dat er veel woningen zijn zonder geregistreerd (definitief) energielabel, willen we deze aanpassing met terugwerkende kracht in onze regeling doorvoeren. Daarnaast heeft het Rijk verduidelijkt dat er een minimaal aantal vierkante meters geïsoleerd moet zijn in een woning, om deze woning mee te mogen tellen bij de SiSa-verantwoording van de LAI. Om hierop beter te kunnen sturen hebben we deze aantallen vierkante meters opgenomen in de gewijzigde regeling.

## **Maar**

*1.1 Door de voorwaarden tussentijds aan te passen, kan het zijn dat vroege aanvragers benadeeld worden.*

Bijna 1800 inwoners hebben inmiddels een brief ontvangen dat zij op basis van WOZ-waarde en energielabel van hun label waarschijnlijk in aanmerking komen voor deze regeling. Een aantal van hen heeft inmiddels de voucher gebruikt om isolatiematerialen aan te schaffen. Op het moment van inwisselen was nog niet bekend dat een deel van de afwerkingsmaterialen ook met de voucher gefinancierd mag worden. Dit kan dus betekenen dat die inwoners kosten voor eigen rekening hebben genomen, terwijl deze toch via de voucher bekostigd hadden kunnen worden. Dit zal op dit moment echter gaan om slechts enkele inwoners. Om te voorkomen dat deze groep groter wordt, willen we de regeling zo snel mogelijk aanpassen. Inwoners die hun voucher al hebben gebruikt, maar afwerkingskosten voor eigen rekening hebben genomen, kunnen contact opnemen om dit nogmaals te laten beoordelen op basis van de gewijzigde regeling.

## **Achtergrond**

Met de Doe-het-zelf isolatievoucherssubsidieregeling deze regeling geven we invulling aan de SpUk LAI die gemeenten kunnen aanvragen om inwoners te ondersteunen met het isoleren van slecht geïsoleerde koopwoningen. De gemeente Hoogeveen krijgt in totaal €2.179.440,- vanuit de eerste tranche van de SpUk LAI uitgekeerd. Hiervan kunnen in totaal 1.009 woningen worden verduurzaamd. Met de regeling hebben inwoners met een koopwoning tot de maximale WOZ-waarde van de Nationale Hypotheek Garantie grens uit 2023 (€ 429.300,-), die wordt gehanteerd in de SpUk LAI regeling<sup>1</sup>, met een energielabel D of lager recht op een isolatievoucher ter waarde van maximaal € 2.160,-. Dit voucher kan worden ingewisseld bij een bouwmarkt om zelf isolatiemaatregelen in de woning aan te brengen. Inwoners kunnen zich aanmelden bij de gemeente voor de regeling. Zij maken dan een afspraak met een energieadviseur die samen met de bewoner kijkt welke maatregelen zelf aan te brengen zijn en welke maatregelen effectief zijn. Vervolgens krijgt men de voucher en een isolatieadvies uitgereikt, dat kan worden ingewisseld bij de bouwmarkt voor de aanschaf van isolatiematerialen. Nadat de maatregelen door de bewoner zijn uitgevoerd, upload men de foto's van het eindresultaat in de online omgeving. Inwoners die dreigen vast te lopen bij het aanbrengen van de isolatiemaatregelen, kunnen ondersteuning krijgen van technici vanuit DOC33. Gezien er veel kennis op het vlak van duurzaamheid bij DOC33 aanwezig is, is de gemeente met hen een samenwerkingsverband voor deze regeling gestart. Daarbij neemt DOC33 de coördinatie van de energieadviseurs op zich.

## **De financiële gevolgen zijn**

De wijziging in de subsidieregeling heeft geen financiële gevolgen, die blijven ongewijzigd: de doe-het-zelf isolatievouchers worden in zijn volledigheid bekostigd vanuit de SpUk LAI 2023 en 2024. De inhuur van de energieadviseurs wordt bekostigd vanuit de Energiearmoede gelden. De software en de uitvoering door WeMaron B.V., evenals de coördinatie van de regeling en de extra ondersteuning voor inwoners, wordt bekostigd vanuit de Klimaatmiddelen 2022.

## **Alternatieven**

We kunnen besluiten om de wijzigingen niet door te voeren. Het is echter belangrijk om de voorwaarden zo veel mogelijk te laten aansluiten op de voorwaarden zoals deze door het Rijk zijn meegegeven, omdat we onze uitgaven moeten verantwoorden via een SiSa-verantwoording.

## **Communicatie**

De wijzigingen worden gecommuniceerd via de vaste kanalen, waaronder overheid.nl, groenemorgenhoogeveen.nl, via onze energieadviseurs en via DOC33.

---

<sup>1</sup> <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2023-3877.html>

## **Bijlagen**

Gewijzigde Doe-het-zelf Isolatievouchersubsidieregeling gemeente Hoogeveen 2024-2026