

Burgemeester & wethouders

Datum 5 november 2024

Onderwerp

Vaststelling belastingverordeningen 2025

Wij willen

De in de programmabegroting 2025 vastgelegde beleidsvoornemens met betrekking tot belastingen en rechten realiseren.

Wij besluiten

1. De raad voor te stellen de volgende belastingverordeningen voor 2025 vast te stellen:
 - Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2025 (Verordening afvalstoffenheffing 2025) alsmede de tarieventabel;
 - Verordening op de heffing en invordering van rioolheffingen 2025 (Verordening rioolheffing 2025);
 - Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen 2025 (Verordening onroerende-zaakbelastingen 2025);
 - Verordening op de heffing en invordering van marktgelden 2025 (Verordening marktgelden 2025);
 - 7^e wijziging Verordening precariobelasting 2018;
 - Verordening op de op de heffing en invordering van leges 2025 (Legesverordening 2025) alsmede de tarieventabel met bijlagen kengetallenlijst bepalen bouwkosten en lijst kruimelgevallen;
 - Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting 2025 (Verordening toeristenbelasting 2025);
 - Verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2025 (Verordening forensenbelasting 2025);
 - Verordening op de heffing en invordering van parkeerregulering en parkeerbelastingen 2025 (Verordening parkeerregulering en parkeerbelastingen 2025);
 - Kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelastingen 2025;
2. De raad voor te stellen Het 'besluit Korting OZB 2025' vast te stellen;
3. De raad informeren in de raadsbrief "uitwerking amendement Reserve OZB";
4. Het aanwijzingsbesluit parkeren 2025 vast te stellen.

Want

1. De uitgangspunten uit de begroting 2025, beleidsvoornemens, en redactionele aanpassingen zijn vastgelegd in de diverse belastingverordeningen 2025;
2. De raad heeft op 11 juli 2024 het amendement "Reserve OZB" aangenomen waaraan uitvoering moet worden gegeven;
3. Om de raad uitleg te geven over de uitwerking van het amendement "Reserve OZB" is een raadsbrief opgesteld;
4. Voor 2025 moet door u besloten worden wanneer in welke gebieden betaald en vergunning parkeren van toepassing is.

Maar

De belastingverordeningen en het Besluit korting OZB moeten voor 1-1-2025 zijn vastgesteld en gepubliceerd. Tijdige behandeling en vaststelling is gelet hierop gewenst.

Achtergrond

Index op heffingen

In de begroting 2025 is uitgegaan van een prijsindex van 2,9%. Diverse heffingen zijn met dit percentage geïndexeerd.

Afvalstoffenheffing

Voor de afvalstoffenheffing is het uitgangspunt 100% kostendekking. Gelet op de geraamde kosten is er geen bijstelling van de tarieven nodig om aan dit uitgangspunt te voldoen. De tarieven 2024 zijn overgenomen in de verordeningen 2025.

Rioolheffing

Net als voor 2024 passen we ook voor 2025 de indexering toe (2,9%). Voor 2024 verwachten we geen kostendekkend tarief hebben. Dit kunnen we compenseren uit de voorziening. De berekening is gebaseerd het nieuwe Watertakenplan Fluvius 2023-2028.

Onroerende-zaakbelastingen (OZB)

Voor de OZB is de totaalwaarde van alle objecten naar het prijspeil op 1 januari 2024 het uitgangspunt. Om de belastingopbrengst niet afhankelijk te maken van de jaarlijkse schommelingen in de vastgestelde waardeontwikkeling is hiermee bij de tarievenberekening rekening gehouden. De begrote OZB is voor 2025 geïndexeerd met 2,9%. De hertaxatie naar het prijspeil per 1-1-2024 is nog gaande. Zodra de uitkomsten bekend zijn zullen we de tarieven, met inachtneming van vorenstaande, opnieuw berekenen voor 2025 en opnemen in de vast te stellen verordening OZB 2025.

Marktgelden

De marktgelden zijn met 2,9% geïndexeerd. 25% van de opbrengst betreft promotiegeld welke de gemeente jaarlijks afdraagt aan de stichting Marktpromotie Hogeveen. Daarnaast ontvangt de stichting centrummanagement jaarlijks een BIZ-bijdrage van € 4.000 uit de marktgelden.

Precariobelasting

De tarieven zijn op grond van de uitgangspunten bij de opmaak van de begroting ten opzichte van 2024 geïndexeerd met 2,9%.

Legesverordening

De volgende wijzigingen worden voorgesteld:

Tarieventabel per 1-1-2025

- De tarieven zijn geïndexeerd met 2,9%.
- Als bijlage bij de legestabel zijn de kengetallen berekening bouwkosten en lijst kruimelgevallen toegevoegd.

Artikel 1.1 en 1.2: Leges huwelijken

Uw college heeft besloten per 1-1-2025 wijzigingen door te voeren bij de inzet van huwelijken op locatie en de beloning van trouwambtenaren. Daarnaast zijn de kosten van soorten ceremonies doorgerekend en is gekeken naar de kostendekking en gemiddelde tarieven in Drenthe. Een en ander heeft gevolgen voor de legestarieven welke zijn verwerkt in de legestabel 2025 waarover u de raad in een raadsbrief hebt geïnformeerd.

Artikel 2.4: Omgevingsoverleg

Het jaar 2024 is het eerste jaar onder de Omgevingswet. In de doorontwikkeling op het Digitale Stelsel Omgevingswet (DSO) is 'verken uw idee' als product toegevoegd. Hiermee kan laagdrempelig een initiatief ter beoordeling van de wenselijkheid worden voorgelegd aan de gemeente. Vanuit dienstverlening omarmen we deze mogelijkheid en passen we onze processen en de legesverordening op aan. We willen daarbij inzetten op het in 1 keer goed indienen van een ontvankelijke aanvraag voor omgevingsvergunning. Dat doen we door te investeren in de voorfase. We zetten in op de wenselijke initiatieven en trekken samen met de initiatiefnemer op door gebruikt te maken van de omgevingstafels. Initiatieven die dit traject met goed gevolg doorlopen willen we belonen door verrekening van deze leges met de leges voor de vergunning.

Eind 2026 zullen we, mede op basis van een evaluatie, bepalen of we deze bepalingen structureel willen gaan inzetten. Hierbij sluiten we aan op het onderzoek kostendekkendheid leges, waarbij de gevolgen van de Omgevingswet in relatie tot de leges in beeld worden gebracht. We verwachten dat het financiële effect voor de gemeente beperkt is. Enerzijds ontvangen we meer leges in de voorfase. En anderzijds hebben we minder zaken met een negatief besluit, zoals een besluit niet ontvankelijk, welke minder opbrengen dan een positief besluit

Artikel 2.6 lid 3: verhogingen omgevingsplanactiviteit
De tekst is aangepast waardoor deze duidelijker is geworden.

Artikel 2.54: teruggaaf wanneer geen vergunning nodig is
Bij het opstellen van de eerste legesverordening onder de Omgevingswet is om onduidelijke reden geen tarief gekoppeld. Voor het in ontvangst nemen van een aanvraag, de verwerking van de zaak en de afhandeling hiervan worden minimale leges in rekening gebracht. De aanvrager ontvangt hiervan een schriftelijke bevestiging (positieve weigering). Met dit tarief worden deze kosten gedekt.

Artikel 2.55: teruggaaf bij buiten behandeling laten
De tekst is aangepast waardoor deze duidelijker is geworden.

Artikel 3.1 Exploitatievergunning
Door uw college is het actieplan ondermijning vastgesteld. Onderdeel hiervan is het opnemen van een exploitatievergunning. In de legesverordening was hiervoor al een artikel gereserveerd. We stellen voor om een bedrag van € 400 op te nemen. Dit is het gemiddelde van de Drentse gemeenten die ook een exploitatievergunning hebben. Hiermee is de legesverordening alvast gereed vooruitlopend op de besluitvorming in de Apv omtrent de exploitatievergunning.

Artikel 3.18 aanvraag niet benoemde vergunning, ontheffing/beschikking
Bij de invoering van de Omgevingswet is de gehele legesverordening opnieuw opgesteld volgens het VNG-model. Per abuis is voor dit artikel geen bedrag opgenomen. Hierbij is uitgegaan van het geïndexeerde bedrag van de vorige legesverordening voor het vergelijkbare artikel.

Toeristenbelasting

Het tarief voor de toeristenbelasting is in 2025 € 1,50 per persoon per overnachting. Dit is gelijk aan het tarief in 2024. Dit tarief is vastgesteld op basis van de adviezen van het Recreatieschap Drenthe.

Forensenbelasting

De tarieven zijn op grond van de uitgangspunten bij de opmaak van de begroting ten opzichte van 2024 geïndexeerd met 2,9%. Net als bij woningen is er ook bij recreatiewoningen sprake van een waardeontwikkeling. Gelet op de gemiddelde waardestijging is het voorstel om het effect van de waardeontwikkeling op te vangen door de tariefschijven te verhogen met 4%.

Parkeerbelastingen

Met ingang van 2022 indexeren we de parkeertarieven net als andere tarieven jaarlijks. Dit betekent dat zowel de uurtarieven voor parkeren alsook de tarieven voor vergunningen jaarlijks worden verhoogd. Voorstel is om het parkeertarief per uur met € 0,05 te verhogen naar € 1,95. De overige tarieven zijn met 2,9% geïndexeerd. Het tarief voor een dagkaart is in 2022 verlaagd naar € 5,00 en voor 2025 niet aangepast. Het maximaal wettelijke tarief 2025 voor een naheffingsaanslag (€ 78,80) is verwerkt in de tarieventabel. Om het tarief te kunnen hanteren is ook een kostenbesluit ter vaststelling toegevoegd.

Amendement 'Reserve OZB

Om uitvoering te geven aan het aangenomen amendement 'Reserve OZB' van 11 juli 2024 is aanvullende besluitvorming nodig. Het amendement voorziet in een korting op de

aanslag gemeentelijke belastingen. In het te nemen raadsbesluit zijn de kortingspercentages per tariefsoort van de onroerende-zaakbelastingen opgenomen. In een raadsbrief bent kan de raad geïnformeerd worden over de uitwerking van de motie op de aanslag gemeentelijke belastingen 2025.

Overige belastingverordeningen

De verordening BI-zone centrumgebied Hoogeveen 2025 is op 26-9-2024 door de raad vastgesteld. De verordening Lijkbezorgingsrechten 2025 krijgt de raad in de vergadering van 4-12-2024 ter vaststelling aangeboden bij de vaststelling van het begraafbeleid.

De financiële gevolgen zijn

Het realiseren van de in de programmabegroting 2025 vastgelegde beleidsvoornemens met betrekking tot belastingen en rechten.

Alternatieven

De verordeningen niet vaststellen. Zijn de belastingverordeningen niet vóór 31 december door uw raad vastgesteld en gepubliceerd dan is het niet mogelijk de belastingen en rechten met de tarieven 2025 te heffen. De belastingverordeningen en tarieven 2024 blijven dan van kracht waardoor de begrote opbrengsten niet volledig te realiseren zijn. Hierdoor worden de in de begroting 2025 opgenomen beleidsuitgangspunten niet formeel vastgelegd, kan beleid niet worden uitgevoerd en worden noodzakelijke (wettelijke) aanpassingen niet geconcretiseerd.

Communicatie

De belastingverordeningen worden gepubliceerd op <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/>. Daarnaast zal tegelijk met aanslagoplegging 2025 in het torentje een toelichting bij de aanslagoplegging plaatsvinden.

Bijlagen

- Verordening afvalstoffenheffing 2025 met tarieventabel
- Verordening rioolheffingen 2025
- Verordening onroerende-zaakbelastingen 2025
- Verordening marktgelden 2025
- 7^e wijziging Verordening precariobelasting 2018
- Legesverordening 2025 (met tarieventabel en bijlagen kengetallenlijst bepalen bouwkosten en lijst kruimelgevallen);
- Verordening toeristenbelasting 2025;
- Verordening forensenbelasting 2025;
- Verordening parkeerregulering en parkeerbelastingen 2025;
- Kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelastingen 2025;
- Besluit Korting OZB 2025;
- Raadsbrief uitwerking amendement 'Reserve OZB'
- Aanwijzingsbesluit parkeren 2025-ter vaststelling.